



Estratto dal verbale delle deliberazioni della GIUNTA DEL MUNICIPIO ROMA XV

(seduta dell' 14 aprile 2021)

L'anno duemilaventuno, il giorno di mercoledì 14 del mese di aprile, alle ore 09:00, presso la sede del Municipio Roma XV, si è adunata la Giunta del Municipio Roma XV così composta:

SIMONELLI Stefano	Presidente
CHIOVELLI Paola	Assessore
LOGLISCI Paola	Assessore
GIULIANI Daniela	Assessore
ANNUNZIATA Pasquale	Assessore
PAGANO Andrea Mariano	Assessore
RUSSO Pasquale	Assessore

Alle ore 09:00 si apre la seduta, sono presenti in presenza:
il Presidente Stefano Simonelli
l' Assessore Paola Chiovelli

Sono presenti in videoconferenza gli Assessori:
Andrea Pagano Mariano, Paola Loglisci, Daniela Giuliani, Pasquale Annunziata

Partecipa in presenza, in qualità di Segretario, il Direttore del Municipio, Ing. Ernesto Dello Vicario

DELIBERAZIONE N. 13

Oggetto: D.lgs. 50/2016 e s.m.i. – Programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023. Elenco annuale 2021. Approvazione dei livelli minimi di progettazione delle opere pubbliche. Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN VIA A. G. BRAGAGLIA DA DESTINARE AD UFFICI MUNICIPIO ROMA XV"

Municipio Roma XV – Servizio Giunta

Via Flaminia 872, 00191 Roma

Tel.: 06 69 620 202 – 206 - 207

stefano.simonelli@comune.roma.it

ROMA



Prot. N. CU/_____

MUNICIPIO ROMA XV

Proposta di Deliberazione che si sottopone all'approvazione della Giunta del Municipio XV.

OGGETTO: D.lgs. 50/2016 e s.m.i. – Programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023. Elenco annuale 2021. Approvazione dei livelli minimi di progettazione delle opere pubbliche. Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN VIA A. G. BRAGAGLIA DA DESTINARE AD UFFICI MUNICIPIO ROMA XV"

LA GIUNTA DEL MUNICIPIO ROMA XV

Premesso che:

Con memoria n. 50 del 11/09/2020 la Giunta Capitolina ha fornito indirizzi alle Strutture Capitoline ed ai Municipi al fine di avviare il percorso di costruzione del Bilancio di previsione finanziario 2021/2023, al quale è allegato altresì il Piano degli Investimenti per il triennio 2021/2023, approvando il relativo cronoprogramma;

Con deliberazione della Assemblea Capitolina n. 9 del 18/02/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021-2023, unitamente al Piano degli Investimenti per lo stesso triennio;

Con comunicazione RE/2021/0028468 del 24/03/2021 la Ragioneria Generale ha comunicato l'avvio delle procedure finalizzate alla approvazione della prima variazione di Bilancio, chiedendo alle Strutture dell'amministrazione di formulare le eventuali proposte modificative ed integrative del bilancio di previsione;

IL DIRETTORE

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE TECNICA

PARERE TECNICO
UFFICIO PROPONENTE

Parere favorevole in ordine
alla regolarità tecnica
(art. 49 comma 1 del decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.
267)

Parere reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 2,
lettera d) del Regolamento degli uffici e dei servizi

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE TECNICA

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

Visto che nel territorio del Municipio XV è presente una struttura di proprietà del Comune di Roma, ubicata in via Anton Giulio Bracaglia ed attualmente assegnata al Dipartimento Patrimonio, che presenta caratteristiche idonee alla utilizzazione quale sede degli uffici del Municipio attualmente ubicati in regime di locazione presso la sede di via Flaminia 872;

Considerato che la destinazione di tale immobile quale sede degli uffici municipali corrisponde a criteri di razionalizzazione ed efficientamento dell'uso del patrimonio comunale, consentendo di contenere ridurre i costi per fitti passivi mediante la valorizzazione dell'immobile di via Anton Giulio Bracaglia, attualmente inutilizzato;

Visto che il Dipartimento Patrimonio ha comunicato, a seguito di specifica richiesta del Municipio XV, la disponibilità ad assegnare al Municipio l'immobile in questione per le finalità sopra indicate;

Atteso che l'art. 21, comma 3 del D.lgs. 50/16 e s.m.i. prevede che "Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica";

Visto che il Decreto 16 gennaio 2018 , n. 14, recante "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali" stabilisce all'art. 3 comma 10 che "Fermo restando quanto previsto all'articolo 21, comma 3, secondo periodo, del codice, per l'inserimento nell'elenco annuale di uno o più lotti funzionali, le amministrazioni approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intero lavoro, se trattasi di lotti funzionali relativi a lavori di importo complessivo pari o superiore a 1 milione di euro, e il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intero lavoro, se trattasi di lotti funzionali relativi a lavori di importo complessivo inferiore a 1 milione di euro, quantificando le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intero lavoro".

Visto che relativamente all'intervento in oggetto è stato pertanto predisposto dal personale dell'Ufficio Edilizia Pubblica della Direzione Tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento, che risulta composto dai seguenti elaborati:

- A. RELAZIONE GENERALE E STIMA SOMMARIA DELLA SPESA
- B. ELABORATI GRAFICI
- C. QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO

Visto che al fine di attivare l'istruttoria di inserimento nel Piano triennale dei lavori pubblici e del finanziamento dell'opera, copia del presente provvedimento, esecutivo ai sensi di legge, e completo di quadro economico e della documentazione progettuale da cui risulti la natura della spesa da finanziare, sarà trasmesso alla Ragioneria Generale;

Dato atto che il quadro economico dell'appalto in oggetto è il seguente:

	Importi (€)
A) SOMME PER LAVORI	
A.1 - Importo dei lavori, soggetto a ribasso d'asta	1.200.000,00
A.2 - Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	80.400,00
Totale A	1.280.400,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 - Varie (rilievi, accertamenti e indagini)	8.384,40
B.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi	4.600,00
B.3 - Spese per incentivi art. 113 D,Lgs. 50/2016	24.327,60
B.4 - Contributo Autorità Lavori Pubblici	600,00
B.5 - I.V.A. sui lavori (A)	281.688,00
B.6 - Spese per progettazione IVA compresa	100.000,00
Totale B	419.600,00
Totale Quadro Economico (A+B)	1.700.000,00

Ritenuto pertanto di provvedere alla approvazione del progetto costituente il livello minimo di progettazione dell'intervento;

Considerato che in data 13/04/2021 il Direttore della Direzione Tecnica del Municipio Roma XV ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto".

Il Direttore della Direzione Tecnica Municipio Roma XV

F.to Ing. Ernesto Dello Vicario

Considerato che in data 13/04/2021 Il Direttore del Municipio Roma XV ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta "Ai sensi e per gli effetti dell'art.31, comma 2, lettera d) del Regolamento degli uffici e dei servizi, si attesta la coerenza della Proposta di Deliberazione indicata in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione."

Il Direttore del Municipio Roma XV

F.to Ing. Ernesto Dello Vicario

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

Visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi di Roma Capitale approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 222 del 3 luglio 2015;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Preso atto di quanto esposto in narrativa:

LA GIUNTA DEL MUNICIPIO ROMA XV

DELIBERA

1) di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE IN VIA A. G. BRAGAGLIA DA DESTINARE AD UFFICI MUNICIPIO ROMA XV" composto dai seguenti elaborati:

- A. RELAZIONE GENERALE E STIMA SOMMARIA DELLA SPESA
- B. ELABORATI GRAFICI
- C. QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO

2) di approvare il quadro economico dell'appalto in oggetto:

	Importi (€)
A) SOMME PER LAVORI	
A.1 - Importo dei lavori, soggetto a ribasso d'asta	1.200.000,00
A.2 - Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	80.400,00
Totale A	1.280.400,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 - Varie (rilievi, accertamenti e indagini)	8.384,40
B.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi	4.600,00
B.3 - Spese per incentivi art. 113 D,Lgs. 50/2016	24.327,60
B.4 - Contributo Autorità Lavori Pubblici	600,00
B.5 - I.V.A. sui lavori (A)	281.688,00
B.6 - Spese per progettazione IVA compresa	100.000,00
Totale B	419.600,00
Totale Quadro Economico (A+B)	1.700.000,00

3) di disporre che, al fine dell'inserimento nel Piano triennale dei lavori pubblici 2020-2022, annualità 2020, e del contestuale finanziamento dell'opera, copia del presente provvedimento, esecutivo ai sensi di legge e completo di quadro economico e della documentazione progettuale da cui risulti la natura della spesa da finanziare, sia trasmesso alla Ragioneria Generale;

4) di dare mandato al Direttore della Direzione Tecnica di provvedere agli ulteriori adempimenti necessari alla progettazione da porre a base di gara.

Successivamente, la Giunta del Municipio XV, ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

Il Presidente
Stefano Simonelli



Il Segretario
Ing. Ernesto Dello Vicario



La deliberazione è stata pubblicata all'Albo del Municipio e all'Albo Pretorio dal 15/04/2021 al 29/04/2021 e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta del Municipio nella seduta n. 07 del 14.04.2021

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO ROMA XV
Ing. Ernesto Dello Vicario

